AUTORITA' IDRICA TOSCANA
Autorita Idrica Toscana
I
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0012505/2026 del 09/09/2026
'Class.' 6.1.9 «REVISIONE E CONTROLLO DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO»
Firmatario: SABATINO CASO
Documento Principale

Autorità Idrica Toscana

Servizio Articolazione Tariffaria e Agevolazioni

Al Direttore Generale AIT

Relazione Istruttoria

CONTROLLO DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI 2025

DATABASE DEI CORRISPETTIVI CIVILI - DATI 2024

GESTORE GAIA S.p.A.

SETTEMBRE 2026

Premessa

Ai sensi della Convenzione di affidamento vigente e dell'Allegato 1 Disciplinare Tecnico art. 9 "*Criteri di applicazione delle penalità da obblighi di comunicazione*", per l'anno 2025 la società GAIA S.p.A. si impegna a trasmettere periodicamente i documenti previsti dal Flusso informativo di cui all'art. 8 del Disciplinare Tecnico. Gli obiettivi delle istruttorie conclusive sono:

- riferire in merito al rispetto degli Obblighi di comunicazione 2025 e alla trasmissione del Flusso informativo previsto dall'art. 8 del Disciplinare Tecnico, con specifico riguardo al rispetto delle tempistiche di trasmissione;

- verificare i contenuti delle integrazioni e dei chiarimenti inviati sui dati oggetto del Flusso Informativo, a seguito di specifiche richieste inoltrate da AIT con proprie diffide ad integrare, esprimendo un giudizio per ogni singolo obbligo sulla base di quanto complessivamente inviato per la valutazione del grado di completezza quali-quantitativa, ai sensi dei criteri individuati dall'art. 9 del Disciplinare Tecnico;

- calcolare eventuali penali dovute in caso di mancata ottemperanza agli obblighi di comunicazione secondo quanto previsto dall'art. 9 del Disciplinare Tecnico.

La presente istruttoria si riferisce alla consegna ed alla valutazione del Database dei Corrispettivi Civili relativo ai dati 2024, per gli obblighi dell'anno 2025.

Obblighi di comunicazione e Flusso Informativo

Per quanto riguarda le tempistiche da considerare per valutare il rispetto delle scadenze previste da Disciplinare Tecnico per il Flusso Informativo 2025, si sintetizza di seguito il dettaglio della consegna dati:

- per il "Database dei Corrispettivi Civili" il Disciplinare prevede la scadenza al 30/09/2025;
- il Gestore ha inserito in Net.Sic il Database in data 30/09/2025, corredato da nota di accompagnamento;

Visto quanto premesso, si evidenzia per il Flusso Informativo anno 2025 relativamente al Database dei Corrispettivi Civili 2024 il rispetto delle tempistiche previste dalla scadenza naturale degli obblighi e dalle richieste di integrazioni dati, pertanto, con ferimento alla matrice delle penalità, non è da applicarsi alcuna penalità relativamente al ritardo temporale di consegna.

Valutazione congruenza dei dati forniti

A valle della consegna del 30 settembre 2025, anche alla luce della relazione di accompagnamento, è stato possibile procedere ad un confronto tra estrazione dal DB e risultanze prodotte con il simulatore adottato da AIT alimentato dai volumi contenuti del Database con le articolazioni tariffarie 2024, ad opera dallo scrivente Servizio (il risultato è riepilogato nella tabella che segue).

Tabella 1 - Risultanze sulla base della verifica del DB consegnato da GAIA S.p.A. in data 30/9/2025 (valori in Euro)

Bacino	Codice	Categoria tariffaria	QV estrazione	QF estrazione	Totale estrazione	QV simulazione	QF simulazione	Totale simulazione	Diff. QV	Diff. QF	Delta QV	Delta QF	Delta Totale	Nota		
B1	1000	Uso Condominiale	189.539	73.697	263.236	189.478	73.697	263.175	61	0	0,0%	0,0%	0,0%			Delta QV ret
B1	1004	Uso domestico residente	9.883.208	2.618.163	12.501.371	9.898.185	2.618.253	12.516.438	- 14.978	- 90	-0,2%	0,0%	-0,1%	Verifica con rettifica indicata in relazione	- 2.270	-0,1%
B1	1005	Uso domestico non residente	2.333.293	2.219.422	4.552.714	2.334.088	2.219.472	4.553.560	- 795	- 51	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	1015	Limitatore domestico residente	35.265	8.155	43.420	35.456	8.179	43.635	- 191	- 24	-0,5%	-0,3%	-0,5%	Effetto modulo/sconto regolamento		
B1	1016	Limitatore domestico non residente	20.192	5.049	25.241	20.187	5.066	25.253	5	- 17	0,0%	-0,3%	0,0%			
B1	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	4.298	1.294	5.593	4.298	1.295	5.593	0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	1021	Acqua non potabile	55	123	177	48	159	207	7	- 37	12,2%	-30,0%	-17,0%	Scostamento assoluto non rilevante		
B1	1028	Fontanello pubblico	21.309	20.217	41.525	21.308	20.216	41.525	0	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	311.285	96.176	407.461	311.299	96.176	407.476	- 14	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	590.647	10.873	601.520	590.647	10.873	601.520	- 0	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2101	Uso artigianale e commerciale – piccoli quantitativi	1.746.036	703.644	2.449.680	1.746.237	703.641	2.449.878	- 200	3	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	534.990	39.228	574.217	534.824	39.228	574.052	165	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2200	Uso agricolo e zootecnico	57.879	56.147	114.026	57.904	56.149	114.053	- 25	- 2	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2300	Uso pubblico non disalimentabile	636.734	37.459	674.193	636.822	37.459	674.281	- 88	- 1	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2400	Uso pubblico disalimentabile	87.186	15.417	102.603	87.187	15.417	102.604	- 1	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B1	2500	Altri usi	9.090	17.600	26.690	9.090	17.639	26.729	0	- 39	0,0%	-0,2%	-0,1%			
B1	101000	Perdite Uso condominiale	236	-	236	236	-	236	- 0	-	0,0%		0,0%			
B1	101004	Perdite Uso domestico residente	21.123	-	21.123	21.185	-	21.185	- 62	-	-0,3%		-0,3%			
B1	101005	Perdite Uso domestico non residente	13.598	-	13.598	13.597	-	13.597	0	-	0,0%		0,0%			
B1	101028	Perdite Fontanello pubblico	317	-	317	317	-	317	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102001	Perdite Uso industriale - piccoli quantitativi	3.109	-	3.109	3.109	-	3.109	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102004	Perdite Uso industriale - grandi quantitativi	7.968	-	7.968	7.968	-	7.968	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	11.833	-	11.833	11.833	-	11.833	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	3.365	-	3.365	3.365	-	3.365	- 0	-	0,0%		0,0%			
B1	102200	Perdite Uso agricolo e zootecnico	1.286	-	1.286	1.286	-	1.286	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102300	Perdite Uso pubblico non disalimentabile	9.315	-	9.315	9.315	-	9.315	0	-	0,0%		0,0%			
B1	102400	Perdite Uso pubblico disalimentabile	3.891	-	3.891	3.891	-	3.891	0	-	0,0%		0,0%			
B1	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	1.568	-	1.568	1.577	-	1.577	- 9	-	-0,6%		-0,6%			
B1	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	2.793	-	2.793	2.793	-	2.793	- 0	-	0,0%		0,0%			
B1	202001	Perdite II fascia - Uso industriale - piccoli quantitativi	526	-	526	526	-	526	0	-	0,0%		0,0%			
B1	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale – piccoli quantitativi	2.953	-	2.953	2.953	-	2.953	0	-	0,0%		0,0%			
B1	202200	Perdite II fascia - Uso agricolo e zootecnico	22	-	22	22	-	22	- 0	-	0,0%		0,0%			
B1	202300	Perdite II fascia - Uso pubblico non disalimentabile	60	-	60	302	-	302	- 242	-	-400,0%		-400,0%	Scostamento assoluto non rilevante		Delta QV ret
B2	1000	Uso Condominiale	4.153.370	1.439.734	5.593.104	4.163.287	1.439.728	5.603.015	- 9.917	6	-0,2%	0,0%	-0,2%	Verifica con rettifica indicata in relazione	- 11.866	0,0%
B2	1004	Uso domestico residente	30.213.129	6.067.336	36.280.465	30.296.091	6.067.893	36.363.984	- 82.962	- 557	-0,3%	0,0%	-0,2%	Verifica con rettifica indicata in relazione	- 16.835	-0,2%
B2	1005	Uso domestico non residente	5.972.864	4.080.104	10.052.968	5.977.431	4.080.756	10.058.186	- 4.566	- 652	-0,1%	0,0%	-0,1%	Verifica con rettifica indicata in relazione	- 3.847	0,0%
B2	1015	Limitatore domestico residente	376.804	32.579	409.383	383.117	32.920	416.037	- 6.313	- 342	-1,7%	-1,0%	-1,6%	Effetto modulo/sconto regolamento		
B2	1016	Limitatore domestico non residente	353.938	37.318	391.256	353.934	37.365	391.299	4	- 47	0,0%	-0,1%	0,0%			
B2	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	101.394	12.882	114.276	101.391	12.881	114.272	4	1	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	1020	Limitatore non domestico grande uso	141.805	6.653	148.457	141.804	6.653	148.458	0	- 1	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	1028	Fontanello pubblico	16.673	12.573	29.245	16.673	12.573	29.246	- 1	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	1.052.051	293.959	1.346.010	1.052.249	293.952	1.346.201	- 198	7	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	1.433.103	44.761	1.477.864	1.433.103	44.761	1.477.864	0	0	0,0%	0,0%	0,0%			Delta QV ret
B2	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	6.383.712	2.108.844	8.492.556	6.397.973	2.108.825	8.506.798	- 14.261	19	-0,2%	0,0%	-0,2%	Verifica con rettifica indicata in relazione	- 11.944	0,0%
B2	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	3.815.745	253.841	4.069.586	3.813.938	253.841	4.067.779	1.808	0	0,0%	0,0%	0,0%	Verifica con rettifica indicata in relazione	1.847	0,0%

Bacino	Codice	Categoria tariffaria	QV estrazione	QF estrazione	Totale estrazione	QV simulazione	QF simulazione	Totale simulazione	Diff. QV	Diff. QF	Delta QV	Delta QF	Delta Totale	Nota		
B2	2200	Uso agricolo e zootecnico	72.391	55.915	128.305	72.392	55.915	128.307	- 2	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	2300	Uso pubblico non disalimentabile	2.045.887	71.775	2.117.662	2.045.888	71.776	2.117.664	- 1	- 1	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	2400	Uso pubblico disalimentabile	285.783	20.553	306.336	285.783	20.553	306.337	- 1	- 1	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	2500	Altri usi	80.140	78.931	159.070	80.140	78.930	159.070	- 1	1	0,0%	0,0%	0,0%			
B2	101000	Perdite Uso condominiale	9.333	-	9.333	9.321	-	9.321	12	-	0,1%		0,1%			
B2	101004	Perdite Uso domestico residente	138.095	-	138.095	138.209	-	138.209	- 114	-	-0,1%		-0,1%			
B2	101005	Perdite Uso domestico non residente	72.299	-	72.299	72.272	-	72.272	27	-	0,0%		0,0%			
B2	101028	Perdite Fontanello pubblico	24	-	24	24	-	24	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102001	Perdite Uso industriale - piccoli quantitativi	20.354	-	20.354	20.354	-	20.354	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102004	Perdite Uso industriale - grandi quantitativi	36.111	-	36.111	36.111	-	36.111	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	107.388	-	107.388	107.388	-	107.388	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	51.484	-	51.484	51.484	-	51.484	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102200	Perdite Uso agricolo e zootecnico	2.351	-	2.351	2.351	-	2.351	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102300	Perdite Uso pubblico non disalimentabile	26.751	-	26.751	26.751	-	26.751	0	-	0,0%		0,0%			
B2	102400	Perdite Uso pubblico disalimentabile	3.554	-	3.554	3.554	-	3.554	- 0	-	0,0%		0,0%			
B2	102500	Perdite Altri usi	3.323	202	3.525	3.323	-	3.323	- 0	202	0,0%		5,7%	Scostamento assoluto non rilevante		
B2	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	10.498	-	10.498	10.495	-	10.495	3	-	0,0%		0,0%			
B2	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	14.999	-	14.999	14.999	-	14.999	- 0	-	0,0%		0,0%			
B2	202001	Perdite II fascia - Uso industriale - piccoli quantitativi	1.981	-	1.981	1.981	-	1.981	- 0	-	0,0%		0,0%			
B2	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale – piccoli quantitativi	14.009	-	14.009	14.009	-	14.009	- 0	-	0,0%		0,0%			
B2	202104	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale – grandi quantitativi	6	-	6	32	-	32	- 25	-	-400,1%		-400,1%	Scostamento assoluto non rilevante		
B2	202200	Perdite II fascia - Uso agricolo e zootecnico	266	-	266	266	-	266	- 0	-	0,0%		0,0%			
B3	1000	Uso Condominiale	97.009	37.645	134.653	96.991	37.645	134.636	18	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			Delta QV ret
B3	1004	Uso domestico residente	629.424	118.026	747.449	643.376	118.044	761.420	- 13.952	- 19	-2,2%	0,0%	-1,9%	Verifica positiva a seguito rettifica indicata in relazione	- 12.068	-0,3%
B3	1005	Uso domestico non residente	1.180.766	448.441	1.629.207	1.205.935	448.427	1.654.362	- 25.169	14	-2,1%	0,0%	-1,5%	Verifica positiva a seguito rettifica indicata in relazione	- 23.579	-0,1%
B3	1015	Limitatore domestico residente	341.686	26.158	367.844	343.229	26.175	369.404	- 1.543	- 17	-0,5%	-0,1%	-0,4%	Effetto modulo/sconto regolamento		
B3	1016	Limitatore domestico non residente	357.151	33.663	390.814	357.036	33.669	390.705	115	- 7	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	142.819	18.290	161.109	142.877	18.298	161.175	- 58	- 9	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	1020	Limitatore non domestico grande uso	85.487	3.375	88.861	85.486	3.375	88.862	0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	1028	Fontanello pubblico	1.295	809	2.105	1.295	809	2.104	0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	10.164	3.688	13.853	10.166	3.688	13.854	- 2	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	3.689	951	4.640	3.689	951	4.640	0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			Delta QV ret
B3	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	304.405	82.650	387.055	311.415	82.648	394.064	- 7.010	2	-2,3%	0,0%	-1,8%	Verifica positiva a seguito rettifica indicata in relazione	- 6.355	-0,2%
B3	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	412.208	21.360	433.568	421.270	21.360	442.631	- 9.063	0	-2,2%	0,0%	-2,1%	Verifica positiva a seguito rettifica indicata in relazione	- 9.063	0,0%
B3	2300	Uso pubblico non disalimentabile	98.728	3.871	102.599	98.545	3.871	102.417	182	0	0,2%	0,0%	0,2%			
B3	2400	Uso pubblico disalimentabile	1.625	188	1.812	1.625	188	1.812	- 0		0,0%	0,0%	0,0%			
B3	2500	Altri usi	867	2.215	3.082	867	2.215	3.082	0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B3	101000	Perdite Uso condominiale	109	-	109	109	-	109	0	-	0,0%		0,0%			
B3	101004	Perdite Uso domestico residente	9.183	-	9.183	9.183	-	9.183	0	-	0,0%		0,0%			
B3	101005	Perdite Uso domestico non residente	29.992	-	29.992	29.980	-	29.980	11	-	0,0%		0,0%			
B3	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale – piccoli quantitativi	7.524	-	7.524	7.524	-	7.524	- 0	-	0,0%		0,0%			
B3	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale – grandi quantitativi	13.468	-	13.468	13.468	-	13.468	- 0	-	0,0%		0,0%			
B3	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	578	-	578	578	-	578	- 0	-	0,0%		0,0%			
B3	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	11.942	-	11.942	11.942	-	11.942	- 0	-	0,0%		0,0%			

Bacino	Codice	Categoria tariffaria	QV estrazione	QF estrazione	Totale estrazione	QV simulazione	QF simulazione	Totale simulazione	Diff. QV	Diff. QF	Delta QV	Delta QF	Delta Totale	Nota		
B3	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale – piccoli quantitativi	1.016	-	1.016	1.016	-	1.016	- 0	-	0,0%		0,0%			
B4	1000	Uso Condominiale	6.229	4.793	11.022	7.325	4.793	12.118	- 1.096	- 0	-17,6%	0,0%	-9,9%	Scostamento assoluto non rilevante		
B4	1004	Uso domestico residente	5.526	2.737	8.263	5.644	2.737	8.381	- 118	- 0	-2,1%	0,0%	-1,4%	Scostamento assoluto non rilevante		
B4	1005	Uso domestico non residente	71.748	142.551	214.299	71.753	142.550	214.303	- 4	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B4	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	39.466	5.953	45.419	39.468	5.953	45.421	- 2	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B4	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	6.709	205	6.914	6.709	205	6.914	0	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B4	2300	Uso pubblico non disalimentabile	169	31	200	169	31	200	- 0	- 0	0,0%	0,0%	0,0%			
B4	2400	Uso pubblico disalimentabile	29	16	45	29	16	45	0	0	0,0%	0,0%	0,0%			
B4	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	25	-	25	25	-	25	- 0	-	0,0%		0,0%			
		Totale	**77.427.614**	**21.498.236**	**98.925.850**	**77.618.175**	**21.499.893**	**99.118.067**	**- 190.561**	**- 1.657**	**-0,2%**	**0,0%**	**-0,2%**			

Nella tabella sono indicati con grigio scuro gli scostamenti percentuali maggiori di 1% e rilevanti in termini assoluti, in grigio chiaro gli scostamenti percentuali maggiori di 1%, ma irrisori in termini assoluti o che trovano giustificazione in relazione di accompagnamento.

La tabella sopra riportata non evidenza scostamenti percentuali superiori all'1% e rilevanti in termini assoluti, salvo per casi che trovano giustificazione in relazione istruttoria. In particolare:

- 1015 - Limitatore domestico residente del Bacino B2: si tratta di utenze con limitatore e dunque gli eventuali scostamenti nella QF e nella QV sono legati alla determinazione dello sconto tariffario previsto dal Regolamento, in quanto nella simulazione l'individuazione del modulo, e di conseguenza la quantificazione del relativo sconto tariffario, può essere influenzata da eventuali arrotondamenti operati in fase di calcolo della bolletta, sui volumi fatturati quando il periodo della bolletta stessa è costituito da un numero dispari di giorni. Questo fa sì che lo sconto applicato in fase di simulazione sia diverso da quello applicato in fase di emissione della bolletta, generando uno scostamento con il fatturato rendicontato dal Gestore;
- per gli usi 1004 - Uso domestico residente, 1005 - Uso domestico non residente, 2101 - Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi e 2104 - Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi del Bacino B3 gli scostamenti "*sono dovuti alla fatturazione di addebiti e accrediti non correlati a volumi (voci economiche)*". Nelle ultime colonne è apprezzabile l'effetto correttivo di tali accrediti/addebiti (desunti dalla nota di accompagnamento del gestore) sulle differenze tra estrazione e simulazione.

Inoltre, vi sono scostamenti maggiori del 1%:

- per l'Uso 1021 - Acqua non potabile del Bacino B1, sia nella QV che nella QF, ma per valori assoluti irrilevanti;
- per l'Uso 202104 - Perdite II fascia dell'Uso artigianale e commerciale – grandi quantitativi nella QV, ma per valori assoluti irrilevanti;
- per gli Usi 1000 - Uso Condominiale e 1004 - Uso domestico residente nella QV, ma per valori assoluti irrilevanti.

Come evidenziato nella tabella che precede è stato possibile ricostruire una sinossi di congruità per singoli usi e Bacini tra i dati contenuti nel Database Civili fornito da GAIA S.p.A. (per complessivi **euro 98.925.850)** e la simulazione AIT (per complessivi **euro 99.118.067,** che, con le rettifiche indicate da GAIA S.p.A. in relazione per -99.432,63 ed in larga parte evidenziate a destra della tabella, diventano euro **99.018.635).**

L'analisi effettuata sulla trasmissione del DB Civili evidenza che i dati consegnati rispondono correttamente alle specifiche e non evidenziano alcuno scostamento percentuale di fatturato reale tra estrazione e simulazione, per singolo uso sia di parte variabile che di parte fissa, maggiore del 1% e rilevante in termini assoluti, o, se superiori, sono irrilevanti in termini assoluti o hanno trovato adeguata giustificazione.

Ne risulta una congruità del Documento fornito che pertanto non è soggetto ad alcuna penalità sotto il profilo quali-quantitativo.

Valutazione penali complessive per i dati anno 2024 – obblighi 2025

Si riepilogano i risultati della valutazione dell'adempimento agli Obblighi di comunicazione Convenzionali previsti all'art. 9 del Disciplinare Tecnico, per quanto concerne il DB dei corrispettivi civili 2024, relativo agli obblighi 2025.

Come già scritto nella valutazione della tempistica di trasmissione della documentazione oggetto di Flusso Informativo, non è proposta alcuna penalità per la ritardata trasmissione del documento Database dei Corrispettivi Civili.

Altresì, per ciò che concerne gli aspetti quali-quantitivo del documento, è stata evidenziata la totale coerenza tra la compilazione del Database dei Corrispettivi Civili e la simulazione AIT, pertanto, poiché il dato contenuto nel Database è ritenuto affidabile e coerente con quanto richiesto, non è proposta alcuna penalità per la valutazione del documento Database dei Corrispettivi dati 2024.

Firenze, 9 settembre 2026

IL RESPONSABILE
SERVIZIO ARTICOLAZIONE TARIFFARIA E AGEVOLAZIONI
Dott. Sabatino Caso

(*) *Documento informatico sottoscritto*
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005

Tabella 2 – Dati di dettaglio per usi estratti dal DB validato, consegnato da GAIA S.p.A. in data 30/9/2025

Bacino [testo]	id Uso Idrico [id]	Uso Idrico [testo]	volume acquedotto ACQ [mc]	volume fognatura FOG [mc]	volume depurazione DEP [mc]	fatturato servizio acquedotto Var.ACQ [€]	fatturato servizio fognatura Var.FOG [€]	fatturato servizio depurazione Var.DEP [€]	fatturato quota fissa acquedotto Fix.ACQ [€]	fatturato quota fissa fognatura Fix.FOG [€]	fatturato quota fissa depurazione Fix.DEP [€]
GAIA S.p.A. CM	1000	Uso Condominiale	105.954	79.575	73.790	66.890	57.555	65.094	42.244	14.803	16.651
GAIA S.p.A. CM	1004	Uso domestico residente	5.110.255	3.629.440	3.026.462	4.589.781	2.624.410	2.669.016	1.549.377	536.815	531.971
GAIA S.p.A. CM	1005	Uso domestico non residente	608.410	362.815	272.566	1.830.576	262.354	240.363	1.400.191	438.398	380.832
GAIA S.p.A. CM	1015	Limitatore domestico residente	42.946	27.351	25.035	15.299	9.438	10.528	4.852	1.583	1.720
GAIA S.p.A. CM	1016	Limitatore domestico non residente	18.809	11.217	9.537	15.610	2.245	2.336	3.222	914	913
GAIA S.p.A. CM	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	2.881	1.925	1.865	2.979	605	714	814	225	255
GAIA S.p.A. CM	1021	Acqua non potabile	76			55			123		
GAIA S.p.A. CM	1028	Fontanello pubblico	139.810	23.867	21.518	17.684	1.726	1.898	15.154	2.407	2.656
GAIA S.p.A. CM	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	95.206	54.447	48.015	229.548	39.380	42.356	60.975	16.833	18.369
GAIA S.p.A. CM	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	268.590	15.258	15.066	566.320	11.036	13.290	8.493	1.123	1.257
GAIA S.p.A. CM	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	515.172	343.732	309.469	1.224.460	248.599	272.977	421.201	134.469	147.974
GAIA S.p.A. CM	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	172.222	116.470	99.139	363.129	84.315	87.546	24.032	7.401	7.795
GAIA S.p.A. CM	2200	Uso agricolo e zootecnico	21.038	2.055	962	55.544	1.486	849	50.219	4.012	1.916
GAIA S.p.A. CM	2300	Uso pubblico non disalimentabile	295.028	169.884	159.596	373.160	122.834	140.740	22.254	7.144	8.062
GAIA S.p.A. CM	2400	Uso pubblico disalimentabile	39.292	24.468	22.436	49.697	17.697	19.792	9.167	3.230	3.020
GAIA S.p.A. CM	2500	Altri usi	1.932	1.932	1.932	5.988	1.397	1.704	8.656	4.029	4.915
GAIA S.p.A. CM	101000	Perdite Uso condominiale	1.211			236					
GAIA S.p.A. CM	101004	Perdite Uso domestico residente	54.354			21.123					
GAIA S.p.A. CM	101005	Perdite Uso domestico non residente	9.532			13.598					
GAIA S.p.A. CM	101028	Perdite Fontanello pubblico	5.006			317					
GAIA S.p.A. CM	102001	Perdite Uso industriale - piccoli quantitativi	2.644			3.109					
GAIA S.p.A. CM	102004	Perdite Uso industriale - grandi quantitativi	7.558			7.968					
GAIA S.p.A. CM	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	10.062			11.833					
GAIA S.p.A. CM	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	3.192			3.365					
GAIA S.p.A. CM	102200	Perdite Uso agricolo e zootecnico	1.225			1.286					
GAIA S.p.A. CM	102300	Perdite Uso pubblico non disalimentabile	14.729			9.315					
GAIA S.p.A. CM	102400	Perdite Uso pubblico disalimentabile	6.152			3.891					
GAIA S.p.A. CM	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	20.225			1.568					
GAIA S.p.A. CM	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	9.789			2.793					
GAIA S.p.A. CM	202001	Perdite II fascia - Uso industriale - piccoli quantitativi	2.236			526					
GAIA S.p.A. CM	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	12.556			2.953					
GAIA S.p.A. CM	202200	Perdite II fascia - Uso agricolo e zootecnico	105			22					
GAIA S.p.A. CM	202300	Perdite II fascia - Uso pubblico non disalimentabile	478			60					
GAIA S.p.A. CP	1000	Uso Condominiale	1.612.703	1.533.363	1.531.802	1.200.117	1.331.255	1.621.998	716.577	326.330	396.827
GAIA S.p.A. CP	1004	Uso domestico residente	10.692.218	9.266.071	9.245.787	12.326.487	8.068.028	9.818.615	3.157.675	1.314.033	1.595.628
GAIA S.p.A. CP	1005	Uso domestico non residente	1.142.942	936.439	935.910	4.163.232	815.508	994.125	2.140.763	875.186	1.064.155
GAIA S.p.A. CP	1015	Limitatore domestico residente	242.913	214.544	214.544	177.084	89.975	109.745	16.858	7.095	8.626
GAIA S.p.A. CP	1016	Limitatore domestico non residente	221.693	184.918	184.918	249.727	46.945	57.266	19.656	7.964	9.697
GAIA S.p.A. CP	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	52.751	45.875	45.875	63.678	16.993	20.724	6.697	2.789	3.396
GAIA S.p.A. CP	1020	Limitatore non domestico grande uso	79.702	78.604	78.604	80.989	27.399	33.417	3.308	1.508	1.837
GAIA S.p.A. CP	1028	Fontanello pubblico	98.809	8.354	8.354	15.057	728	888	10.687	850	1.035
GAIA S.p.A. CP	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	229.869	193.822	193.822	677.298	168.833	205.919	156.375	62.047	75.537
GAIA S.p.A. CP	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	436.196	168.029	168.029	1.108.093	146.424	178.586	24.853	8.978	10.930
GAIA S.p.A. CP	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	1.380.344	1.237.006	1.236.894	4.002.611	1.072.772	1.308.329	1.107.185	451.864	549.795
GAIA S.p.A. CP	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	889.058	804.144	804.144	2.258.484	701.582	855.680	130.430	55.656	67.754
GAIA S.p.A. CP	2200	Uso agricolo e zootecnico	21.948	2.158	2.151	68.224	1.880	2.286	51.198	2.165	2.553
GAIA S.p.A. CP	2300	Uso pubblico non disalimentabile	689.308	514.881	514.451	1.050.436	448.679	546.772	38.900	14.854	18.021
GAIA S.p.A. CP	2400	Uso pubblico disalimentabile	93.410	74.219	74.104	142.347	64.676	78.759	12.158	3.805	4.590
GAIA S.p.A. CP	2500	Altri usi	14.138	14.138	14.138	52.794	12.320	15.026	38.702	18.142	22.086
GAIA S.p.A. CP	101000	Perdite Uso condominiale	39.697			9.333					
GAIA S.p.A. CP	101004	Perdite Uso domestico residente	294.317			138.095					
GAIA S.p.A. CP	101005	Perdite Uso domestico non residente	42.051			72.299					
GAIA S.p.A. CP	101028	Perdite Fontanello pubblico	316			24					
GAIA S.p.A. CP	102001	Perdite Uso industriale - piccoli quantitativi	14.365			20.354					

Bacino [testo]	id Uso Idrico [id]	Uso Idrico [testo]	volume acquedotto ACQ [mc]	volume fognatura FOG [mc]	volume depurazione DEP [mc]	fatturato servizio acquedotto Var.ACQ [€]	fatturato servizio fognatura Var.FOG [€]	fatturato servizio depurazione Var.DEP [€]	fatturato quota fissa acquedotto Fix.ACQ [€]	fatturato quota fissa fognatura Fix.FOG [€]	fatturato quota fissa depurazione Fix.DEP [€]
GAIA S.p.A. CP	102004	Perdite Uso industriale - grandi quantitativi	28.430			36.111					
GAIA S.p.A. CP	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	75.791			107.388					
GAIA S.p.A. CP	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	40.533			51.484					
GAIA S.p.A. CP	102200	Perdite Uso agricolo e zootecnico	1.859			2.351					
GAIA S.p.A. CP	102300	Perdite Uso pubblico non disalimentabile	35.108			26.751					
GAIA S.p.A. CP	102400	Perdite Uso pubblico disalimentabile	4.664			3.554					
GAIA S.p.A. CP	102500	Perdite Altri usi	1.780	-	-	3.323	-	-	99	46	56
GAIA S.p.A. CP	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	111.747			10.498					
GAIA S.p.A. CP	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	43.635			14.999					
GAIA S.p.A. CP	202001	Perdite II fascia - Uso industriale - piccoli quantitativi	6.991			1.981					
GAIA S.p.A. CP	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	49.437			14.009					
GAIA S.p.A. CP	202104	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	25			6					
GAIA S.p.A. CP	202200	Perdite II fascia - Uso agricolo e zootecnico	1.051			266					
GAIA S.p.A. FDM	1000	Uso Condominiale	39.849	39.266	39.266	28.653	30.796	37.560	18.604	8.587	10.454
GAIA S.p.A. FDM	1004	Uso domestico residente	220.835	194.906	194.906	296.590	149.930	182.904	61.137	25.657	31.232
GAIA S.p.A. FDM	1005	Uso domestico non residente	250.790	201.068	201.068	840.142	152.221	188.404	237.647	95.064	115.729
GAIA S.p.A. FDM	1015	Limitatore domestico residente	216.833	175.857	175.857	173.815	75.627	92.244	14.148	5.419	6.591
GAIA S.p.A. FDM	1016	Limitatore domestico non residente	214.312	180.477	180.477	251.150	47.752	58.249	17.890	7.114	8.659
GAIA S.p.A. FDM	1019	Limitatore non domestico piccolo uso	74.686	64.597	64.597	89.850	23.864	29.104	9.629	3.905	4.756
GAIA S.p.A. FDM	1020	Limitatore non domestico grande uso	47.762	47.762	47.762	48.533	16.648	20.305	1.654	776	945
GAIA S.p.A. FDM	1028	Fontanello pubblico	4.172	4.153	4.153	572	326	397	470	153	186
GAIA S.p.A. FDM	2001	Uso industriale - piccoli quantitativi	2.616	1.867	1.867	6.914	1.464	1.786	1.962	778	948
GAIA S.p.A. FDM	2004	Uso industriale - grandi quantitativi	916	916	916	2.094	718	876	466	219	266
GAIA S.p.A. FDM	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	72.698	69.137	69.137	186.731	52.965	64.709	42.198	18.243	22.209
GAIA S.p.A. FDM	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	108.008	100.142	100.142	246.941	74.456	90.810	10.942	4.699	5.720
GAIA S.p.A. FDM	2300	Uso pubblico non disalimentabile	32.621	30.908	30.908	44.740	24.323	29.665	2.026	832	1.013
GAIA S.p.A. FDM	2400	Uso pubblico disalimentabile	974	166	166	1.336	130	159	184	2	2
GAIA S.p.A. FDM	2500	Altri usi	153	153	153	571	133	163	1.085	509	620
GAIA S.p.A. FDM	101000	Perdite Uso condominiale	516			109					
GAIA S.p.A. FDM	101004	Perdite Uso domestico residente	21.727			9.183					
GAIA S.p.A. FDM	101005	Perdite Uso domestico non residente	19.382			29.992					
GAIA S.p.A. FDM	102101	Perdite Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	5.900			7.524					
GAIA S.p.A. FDM	102104	Perdite Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	11.781			13.468					
GAIA S.p.A. FDM	201004	Perdite II fascia - Uso domestico residente	6.836			578					
GAIA S.p.A. FDM	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	38.602			11.942					
GAIA S.p.A. FDM	202101	Perdite II fascia - Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	3.985			1.016					
GAIA AB S.p.A.	1000	Uso Condominiale	7.425	5.167	5.167	1.916	1.943	2.370	2.772	911	1.110
GAIA AB S.p.A.	1004	Uso domestico residente	6.753	3.934	3.934	2.349	1.431	1.746	1.697	469	571
GAIA AB S.p.A.	1005	Uso domestico non residente	32.956	26.660	26.660	49.491	10.027	12.230	77.465	29.354	35.732
GAIA AB S.p.A.	2101	Uso artigianale e commerciale - piccoli quantitativi	20.092	16.713	16.713	25.514	6.286	7.666	3.349	1.174	1.430
GAIA AB S.p.A.	2104	Uso artigianale e commerciale - grandi quantitativi	3.474	3.474	3.474	3.809	1.307	1.594	101	47	57
GAIA AB S.p.A.	2300	Uso pubblico non disalimentabile	257			169			31		
GAIA AB S.p.A.	2400	Uso pubblico disalimentabile	44			29			16		
GAIA AB S.p.A.	201005	Perdite II fascia - Uso domestico non residente	170			25					
		Totale	**27.755.599**	**21.308.324**	**20.508.238**	**40.015.912**	**17.171.424**	**20.240.278**	**11.758.569**	**4.530.612**	**5.209.055**